

2003年 12月 18日

住んでみたい街(駅)アンケート

人気ナンバーワンの街は「自由が丘」

株式会社長谷工アーベスト(本社:東京都港区、社長:安永雄一郎)では、この度、首都圏在住者約1万人を対象とした、WEBアンケート形式による「住んでみたい街(駅)ランキング」調査を行いました。その結果「自由が丘」がおしゃれで便利な街としての評価が高く、家族構成・年代を問わず人気ナンバーワンとなりました。

【住みたい街(駅) 総合ランキング】

1位	東急東横線	自由が丘駅	6位	JR東海道線	横浜駅
2位	JR中央線	吉祥寺駅	7位	JR京葉線	新浦安駅
3位	JR横須賀線	鎌倉駅	8位	東急田園都市線	二子玉川駅
4位	JR中央線	三鷹駅	9位	東急東横線	田園調布駅
5位	小田急線	成城学園前駅	10位	営団地下鉄	表参道駅

アンケートの結果から次のような傾向が分かりました。

1. 「自由が丘」は家族構成・年代を問わずナンバーワン

「自由が丘」は緑豊かな閑静な住宅街でありながら、著名なショップ・レストラン等が多くあり、お洒落な生活を楽しめる街です。そのため、アンケートからも「憧れの土地」「優雅で高級そう」「楽しそう」等の声があり、家族の構成や年代を問わず人気ナンバーワンとなりました。

2. 都心から離れている、雰囲気や風情のある街が高い人気

利便性の高い都心部の駅ではなく、都心から離れた雰囲気のある住宅地の評価が高くなりました。「吉祥寺」「鎌倉」は「便利だけど自然がある」「風情がある」「歴史と文化がある」等のイメージから高く評価されています。都心部では「表参道」が10位となっています。

3. 住環境・自然環境の良い街はファミリーに人気。便利でおしゃれな街はカップル・シングルに人気。

ファミリーは、「自由が丘」をはじめとするお洒落な住宅街のほか、山・海に近く自然環境に優れる「鎌倉」や東京に近くリゾート感覚がある「新浦安」といった住環境・自然環境の良い街に対する人気が集まりました。

一方、カップル・シングルは「センスが良い」「都会」「街並みがお洒落できれい」という理由から、上位ランキングには入りませんでした。「恵比寿」「目黒」「表参道」の人气が高くなっています。

【長谷工アーベスト 住んでみたい街(駅)ランキング 調査概要】

アンケート実施スケジュール	2003.9.13(土)～18(木)
対象者	首都圏在住者 配信数 10,718 件
アンケート手法	インターネット
返信状況	1,166 件
ポイント集計方法	「住んでみたい街(駅) 第1位から第3位まで」質問。第1位の駅を3ポイント、第2位の駅を2ポイント、第3位の駅を1ポイントとして集計。

住んでみたい街(駅)ランキング BEST 10 (回答モニター数 1,166 件)

順位	沿線	駅名	ポイント
1位	東急東横線	自由が丘駅	137
2位	J R 中央線	吉祥寺駅	117
3位	J R 横須賀線	鎌倉駅	73
4位	J R 中央線	三鷹駅	70
5位	小田急線	成城学園前駅	58
6位	J R 東海道線	横浜駅	56
7位	J R 京葉線	新浦安駅	51
8位	東急田園都市線	二子玉川駅	48
9位	東急東横線	田園調布駅	44
10位	営団地下鉄	表参道駅	43

住んでみたい街(駅)・第1位「自由が丘」その理由について

<p><u>オシャレな町だが住みやすそう (30歳・女性)</u></p> <p><u>街並みが好き (29歳・男性)(33歳・女性)</u></p> <p><u>あこがれの土地です (31歳・女性)</u></p> <p><u>優雅で高級そう (53歳・男性)</u></p> <p><u>食事をする所がたくさんある (39歳・男性)</u></p> <p><u>買い物が便利 (36歳・女性)</u></p> <p>きれいで閑静な街だから (38歳・女性)</p> <p>洗練された雰囲気があるから (32歳・男性)</p> <p>高級住宅街であり、おしゃれな商業地を控えている (55歳・女性)</p> <p>普段の暮らしに便利そう。常に流行の街である (28歳・女性)</p>
--

ファミリー BEST 5

【N=741】

順位	沿線	駅名	ポイント
1位	東急東横線	自由が丘駅	81
2位	J R 中央線	吉祥寺駅	70
3位	J R 横須賀線	鎌倉駅	60
4位	J R 中央線	三鷹駅	46
4位	J R 京葉線	新浦安駅	46

カップル BEST 5

【N=261】

順位	沿線	駅名	ポイント
1位	東急東横線	自由が丘駅	28
2位	J R 中央線	吉祥寺駅	27
3位	J R 東海道線	横浜駅	18
4位	J R 山手線	恵比寿駅	17
4位	J R 山手線	目黒駅	17

シングル BEST 5

【N=164】

順位	沿線	駅名	ポイント
1位	東急東横線	自由が丘駅	28
2位	J R 中央線	吉祥寺駅	20
3位	営団地下鉄	表参道駅	16
4位	J R 山手線	恵比寿駅	12
4位	J R 中央線	中野駅	12

