

～今月の概況・目次～

～2022年6月号ダイジェスト～

* - * - * - *

I N D E X

* - * - * - *

特集① 2022年春のマンション市場動向と物件トピックス P.01-18

特集② 持家層の購入の傾向と事例 P.01-11
<長谷工アーバスト販売提携物件より>

◇データファイル

- | | |
|----------------------------------|-------|
| (1) 2022年3月 完売物件リスト | 資P.01 |
| (2) 新築マンション市場データ (2022年4月度・エリア別) | 資P.02 |
| (3) 新設住宅着工データ推移 (2022年3月) | 資P.11 |
| (4) 各社の動き | 資P.13 |

特集①

2022年春のマンション市場動向と物件トピックス

・3月にはまん延防止等重点措置が全面解除となる中、2022年春(1～4月)のマンション市場がどのように推移したのか。

2022年春のマンション市場動向・デビュー物件事例等を整理し、春商戦を振り返る。

また、春以降の販売予定物件や事業主アンケートの結果から今後のマンション市場を推測。

特集②

持家層の購入の傾向と事例

<長谷工アーバスト販売提携物件より>

・2021年購入者では「持家層」が前年と比べ増加。

その中でも「分譲マンション居住者」の増加率が「戸建持家居住者」と比べ高い傾向が見られた。

今回のレポートでは「分譲マンション居住者」を中心に購入スタイルや購入商品等をプロファイリングも交えて検証。