

～今月の概況・目次～

--*-*

INDEX

--*-*

- 特集① 緊急事態宣言が明け、ワクチン接種が順調に進む中、
お客様のマインドへの影響は？ P.01-20
～ お客様意識調査 近畿圏版 (2021年10月)～
- 特集② 実態在庫と供給予定材料から見た
今後の市場の動きとエリア別ポジション 2021 P.01-20

◇データファイル

- (1) 2021年8月 完売物件リスト 資P.01
(2) 新築マンション市場データ (2021年9月度・エリア別) 資P.02
(3) 新設住宅着工データ推移 (2021年8月) 資P.11
(4) 各社の動き 資P.13

～2021年11月号ダイジェスト～

特集① 緊急事態宣言が明け、 ワクチン接種が順調に進む中 お客様のマインドへの影響は？

・約半年ぶりに緊急事態宣言・まん延防止等重点措置が
全面解除され、ワクチン接種も順調に進む中での
お客様意識調査をレポート。
消費活動への意欲の他、共働き世帯の住宅ローンの
組み方や、住宅検討層における支払いへの考え方を調査。

特集② 実態在庫と供給予定材料から見た 今後の市場の動きと エリア別ポジション 2021

・ALL完成在庫と今後の供給予定材料のボリュームを、
過去5年(2016/08-2021/07)の供給戸数をベースに
ALL完成在庫率、供給材料率を算出。
この結果をマトリクス分析することで、
今後の仕込み・供給を検討する上で、
需給環境が良好な行政・エリアはどこか？などを検証